RENFURM BROKERAGE

Voorwaarden en tarieven

1. Waar u zich voor aanmeldt

Renfurm Brokerage gaat voor u op zoek naar passende woonruimte binnen het zoekprofiel dat u opgeeft. De opdracht wordt aangegaan voor een exclusieve periode van drie maanden, waarin uitsluitend Renfurm Brokerage voor u bemiddelt bij het vinden van woonruimte.

Het aanmeldformulier op de website is een aanmelding, nog geen overeenkomst. De opdracht komt pas tot stand wanneer u het volledige registratieformulier ondertekent. Dat ontvangt u zodra wij samen besluiten verder te gaan.

2. Wat het kost bij huur

> **No cure no pay.** Komt er geen woning tot stand via bemiddeling van Renfurm Brokerage, dan bent u geen bemiddelingskosten verschuldigd.

Bemiddelingskosten zijn uitsluitend verschuldigd zodra een huur- of koopovereenkomst door wederzijdse overeenstemming tussen partijen tot stand is gekomen via bemiddeling van Renfurm Brokerage.

Bij een door wederzijdse overeenstemming tot stand gekomen **huurovereenkomst** bedraagt de bemiddelingsvergoeding **100% van de eerste bruto maandhuur, met een minimum van € 1.750,– exclusief btw**.

De tarieven in dit hoofdstuk gelden uitsluitend voor **huur en aanhuur**. Voor **aankoop en verkoop** gelden andere tarieven en voorwaarden; die staan in de **Opdracht tot dienstverlening** die u vóór aanvang van die opdracht ter ondertekening ontvangt.

3. Exclusiviteit gedurende drie maanden

Tussentijdse opzegging binnen deze periode is uitsluitend mogelijk met wederzijds goedvinden. Eenzijdige opzegging laat de exclusiviteitsverplichting en de daaraan gekoppelde boete onverlet.

Accepteert u binnen deze drie maanden woonruimte die tot stand is gekomen via een andere partij dan Renfurm Brokerage, dan bent u een boete van € 350,– exclusief btw verschuldigd, ter compensatie van de verrichte bemiddelingsinspanningen.

4. Uw gegevens

Verstrekte persoonsgegevens worden verwerkt in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG), uitsluitend ten behoeve van deze bemiddelingsopdracht. Ze worden niet langer bewaard dan noodzakelijk en niet zonder uw toestemming aan derden verstrekt.

U kunt op elk moment inzage in uw gegevens vragen of verzoeken ze te laten verwijderen. Een bericht naar info@renfurmbrokerage.com is voldoende.

5. Toepasselijk recht

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Geschillen worden zo mogelijk in onderling overleg opgelost.

U ontving dit document als bijlage bij de bevestiging van uw
aanmelding. Bewaar het; een latere tekst op de website geldt niet met terugwerkende kracht voor uw aanmelding.